

CIMENTO TUPI S.A. – Em recuperação judicial

Demonstrações contábeis intermediárias

Períodos findos em 30 de setembro de 2025 e 2024 (Em milhares de Reais)

A Companhia apresenta a seguir o resultado do desempenho operacional.

SENHORES ACIONISTAS:

A Cimento Tupi S.A. – Em recuperação judicial (“Companhia”), em atendimento às disposições legais e estatutárias, submete à apreciação dos Senhores Acionistas o Relatório da Administração e as Demonstrações Contábeis relativos ao período encerrado em 30 de setembro de 2025.

1 - DESCRIÇÃO DOS NEGÓCIOS

A Companhia tem por objetivo social a fabricação de cimento e argamassas de todos os tipos em suas unidades fabris localizadas em Volta Redonda - RJ, Pedra do Sino - MG e Mogi das Cruzes - SP, a lavra de reservas minerais e aproveitamento das substâncias extraídas na fabricação de cimento, a prestação de serviços de concretagem e a participação em outras sociedades.

2 - MERCADO DE CIMENTO

De acordo com os resultados preliminares do SNIC, no período de janeiro a setembro de 2025, houve um aumento de 3,0% nas vendas de cimento em comparação com o mesmo período do ano anterior. O resultado do setor foi marcado pela dualidade entre o mercado de trabalho ainda aquecido e o impacto de juros altos, inadimplência e endividamento elevados. A confiança do consumidor atingiu o maior nível desde dezembro/24, impulsionada pelo emprego e pelo arrefecimento da inflação. No entanto, o aumento da informalidade e os altos níveis de endividamento e inadimplência representam um limitador para a demanda, disputando a renda das famílias.

3 - DESEMPENHO ECONÔMICO-FINANCEIRO CONSOLIDADO DA COMPANHIA

Receita Operacional

O faturamento líquido da Companhia nos primeiros nove meses de 2025 foi de R\$ 382.399 mil, contra R\$ 402.576 mil no mesmo período de 2024, apresentando uma redução de 5,01 %.

Lucro Bruto e Ebitda

O lucro bruto consolidado da Companhia nos primeiros nove meses de 2025 foi de R\$ 56.729 mil, contra R\$ 72.928 mil no mesmo período de 2024. O Ebitda nos primeiros nove meses de 2025 foi de R\$ 38.406 mil contra R\$ 52.760 mil no mesmo período de 2024.

	Jan a set 2025	Jan a set 2024
Lucro Bruto	56.729	72.928
Despesas com Vendas	(11.115)	(10.511)
Despesas Gerais e Administrativas	(35.311)	(38.979)
Outras Receitas (Despesas) Operacionais	1.161	9.234
Lucro Operacional	11.464	32.672
Depreciação, Amortização e Exaustão	20.492	18.292
Despesas (Receitas) não recorrentes	6.450	1.796
EBITDA	38.406	52.760

* Antes das despesas e receitas financeiras

Passivo Financeiro

A Companhia apresentou uma dívida líquida nos primeiros nove meses de 2025 de R\$ 1.317.128 e no mesmo período de 2024 de R\$ 2.392.898. A redução se deu, em grande parte em razão de deságios (haircuts) aplicados sobre determinados créditos classe III no exercício de 2024, em linha com o Novo Plano de Recuperação Judicial homologado em julho daquele ano e também de amortização de dívida no decorrer dos anos de 2024 e 2025, em linha com o determinado no Novo PRJ.

Em R\$ mil	Jan a set de 2025	Jan a set de 2024
Curto Prazo		
Endividamento Bancário		
Moeda Nacional	9.318	-
Moeda Estrangeira	34.978	55.692
Total	44.296	55.692
Longo Prazo		
Endividamento Bancário		
Moeda Nacional	544.192	466.286
Moeda Estrangeira	772.254	1.918.665
Total	1.316.446	2.384.951
Dívida Total		
Moeda Nacional	553.510	466.286
Moeda Estrangeira	807.232	1.974.357
Total	1.360.742	2.440.643
Disponibilidade	43.614	47.745
Dívida Líquida	1.317.128	2.392.898

A Administração