

CIMENTO TUPI S.A. – Em recuperação judicial

Demonstrações contábeis intermediárias

Períodos findos em 30 de junho de 2025 e 2024 (Em milhares de Reais)

A Companhia apresenta a seguir o resultado do desempenho operacional.

SENHORES ACIONISTAS:

A Cimento Tupi S.A. – Em recuperação judicial (“Companhia”), em atendimento às disposições legais e estatutárias, submete à apreciação dos Senhores Acionistas o Relatório da Administração e as Demonstrações Contábeis relativos ao período encerrado em 30 de junho de 2025.

1 - DESCRIÇÃO DOS NEGÓCIOS

A Companhia tem por objetivo social a fabricação de cimento e argamassas de todos os tipos em suas unidades fabris localizadas em Volta Redonda - RJ, Pedra do Sino - MG e Mogi das Cruzes - SP, a lavra de reservas minerais e aproveitamento das substâncias extraídas na fabricação de cimento, a prestação de serviços de concretagem e a participação em outras sociedades.

2 - MERCADO DE CIMENTO

De acordo com os resultados preliminares do SNIC, no primeiro semestre de 2025, houve um aumento de 3,5% nas vendas de cimento em comparação com o mesmo período do ano anterior. O desempenho positivo é atribuído a melhora contínua do mercado de trabalho e renda da população, além do aquecimento do mercado imobiliário, importante indutor no consumo de cimento, que seguiu em expansão, puxado pela retomada das obras do Minha Casa, Minha Vida. No entanto, a escassez de mão de obra qualificada e as dificuldades do acesso ao crédito devido a alta taxa de juros, são os principais desafios do setor imobiliário.

3 - DESEMPENHO ECONÔMICO-FINANCEIRO CONSOLIDADO DA COMPANHIA

Receita Operacional

O faturamento líquido da Companhia no primeiro semestre de 2025 foi de R\$ 236.170 mil, contra R\$ 259.169 mil no mesmo período de 2024, apresentando uma redução de 8,87%.

Lucro Bruto e Ebitda

O lucro bruto consolidado da Companhia no primeiro semestre de 2025 foi de R\$ 28.205 mil, contra R\$ 37.972 mil no mesmo período de 2024. O Ebitda no primeiro semestre de 2025 foi de R\$ 16.324 mil contra R\$ 26.980 mil no mesmo período de 2024.

	Jan a jun 2025	Jan a jun 2024
Lucro Bruto	28.205	37.972
Despesas com Vendas	(7.477)	(6.965)
Despesas Gerais e Administrativas	(22.054)	(22.180)
Outras Receitas (Despesas) Operacionais	377	8.320
Lucro Operacional	(949)	17.147
Depreciação, Amortização e Exaustão	13.645	12.145
Despesas (Receitas) não recorrentes	3.628	(2.312)
EBITDA	16.324	26.980

* Antes das despesas e receitas financeiras

Passivo Financeiro

A Companhia apresentou uma dívida líquida no primeiro semestre de 2025 de R\$ 1.337.851 e no mesmo período de 2024 de R\$ 3.687.399. A redução se deu, em grande parte em razão de deságios (haircuts) aplicados sobre determinados créditos classe III no exercício de 2024, em linha com o Novo Plano de Recuperação Judicial homologado em julho daquele ano e também de amortização de dívida no decorrer do ano de 2024, em linha com o determinado no Novo PRJ.

Em R\$ mil	Jan a jun de 2025	Jan a jun de 2024
Curto Prazo		
Endividamento Bancário		
Moeda Nacional	8.546	455.784
Moeda Estrangeira	35.720	3.296.680
Total	44.266	3.752.464
Longo Prazo		
Endividamento Bancário		
Moeda Nacional	531.279	-
Moeda Estrangeira	787.754	-
Total	1.319.033	-
Dívida Total		
Moeda Nacional	539.825	455.784
Moeda Estrangeira	823.474	3.296.680
Total	1.363.299	3.752.464
Disponibilidade	25.448	65.065
Dívida Líquida	1.337.851	3.687.399

A Administração