

SENHORES ACIONISTAS:

A Cimento Tupi S.A. - Em recuperação judicial (“Companhia”), em atendimento às disposições legais e estatutárias, submete à apreciação dos Senhores Acionistas o Relatório da Administração e as Demonstrações Contábeis individuais e consolidadas referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023.

1 - DESCRIÇÃO DOS NEGÓCIOS

A Companhia tem por objetivo social a fabricação de cimento e argamassas de todos os tipos em suas unidades fabris localizadas em Volta Redonda - RJ, Pedra do Sino - MG e Mogi das Cruzes - SP, a lavra de reservas minerais e aproveitamento das substâncias extraídas na fabricação de cimento, a prestação de serviços de concretagem e a participação em outras sociedades.

2 - MERCADO DE CIMENTO

No exercício de 2022, houve uma retração de 2,8% em relação ao exercício de 2021, devido à elevação dos custos de produção da indústria do cimento, aliada ao avanço da taxa de juros e inflação. Em 2023, houve uma retração de 1,7% nas vendas de cimento em comparação com o ano de 2022.

3 - DESEMPENHO ECONÔMICO-FINANCEIRO CONSOLIDADO DA COMPANHIA

Receita operacional líquida (consolidado)

A receita operacional líquida da Companhia foi de R\$496.812 mil no exercício de 2023, contra R\$596.309 mil no exercício de 2022, representando uma diminuição de 16,69%, em razão da retração nas vendas de cimento. De acordo com o SNIC, a manutenção da taxa de juros elevada, a queda nos lançamentos imobiliários, baixos investimentos em infraestrutura e chuvas acima da média, são alguns dos fatores que contribuíram significativamente para a retração do mercado de cimento em 2023.

Lucro Bruto e Ebitda

O lucro bruto consolidado da Companhia no exercício de 2023 foi de R\$105.810 mil, contra R\$162.564 mil no exercício de 2022. O Ebitda no exercício de 2023 foi de R\$72.509 mil contra R\$125.420 no exercício de 2022.

	2023	2022
Lucro Bruto	105.810	162.564
Despesas com Vendas	(13.939)	(12.428)
Despesas Gerais e Administrativas	(57.265)	(88.022)
Outras Receitas (Despesas) Operacionais	45	(3.530)
Lucro Operacional	34.651	58.584
Depreciação, Amortização e Exaustão	23.857	22.886
Despesas (Receitas) não recorrentes	14.000	43.950
EBITDA	72.508	125.420

* Antes das despesas e receitas financeiras

Resultado do Exercício

A Companhia encerrou o exercício de 2023 com um lucro de R\$129.481 mil (individual e consolidado). Em função da queda na taxa do dólar, foi registrada uma receita de variação cambial sobre seu endividamento, no valor de R\$223.217 mil.

4 - INVESTIMENTOS

A Companhia realizou investimentos no ano de 2023 em R\$ 20.878 mil, sendo R\$ 10.893 na linha de produção com aquisição e reforma de equipamentos, R\$ 2.556 a área de meio ambiente, R\$ 4.490 em logística, e R\$ 2.939 nas demais áreas.

5 - DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

A redução do montante incorrido pela companhia em Despesas Gerais e Administrativas entre 2023 e 2022, se deu, em grande parte, em despesas relacionadas com o processo de recuperação judicial da Companhia, principalmente na área jurídica.

6 - RELACIONAMENTOS COM A AUDITORIA EXTERNA

Em atendimento à Instrução CVM nº 381/2003, a Companhia informa que a empresa de auditoria BDO RCS Auditores Independentes SS somente lhe prestou serviços relacionados à auditoria externa durante o exercício de 2023.

A Administração